



Objekt: CL0023MHP

Haus mit Swimmingpool in ruhiger Wohnlage

Villa, Costa de la Calma

1.250.000,00 €

Daten im Überblick

ImmoNr	CL0023MHP
Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
PLZ	07183
Ort	Costa de la Calma
Bundesland	Balearische Inseln
Regionaler Zusatz	Costa de la Calma
Wohnfläche	ca. 170 m ²
Konstruierte Fläche	ca. 370 m ²
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	2
Anzahl Zimmer	4
Grundstücksgröße	ca. 665 m ²
Abwasseranschluss	Ja
Stellplatzart	Stellplatz im Freien, Garage
Swimmingpool (aussen)	Ja
Küche	Einbauküche
Heizungsart	Zentralheizung, Klimaanlage warm/kalt (Einzelgeräte)
Befuerung	Öl, Elektro
Boden	Fliesen
Fenster	Doppelverglasung
Kabel Sat TV	Ja
Terrasse	Ja
privater Garten	Ja
Stellplätze	4 Freiplätze 2 Garagen
Swimmingpool (privat)	Ja

Baujahr	2003
Zustand	Gepflegt
Kaufpreis	1.250.000,00 €

Highlights

Mediterrane Villa, Swimmingpool, Panoramablick über die Landschaft, Zentralheizung (Öl), vollausgestattete Einbauküche, angelegter Garten, freie und überdachte Terrassen, 2 Garagen-Stellplätze, 4 freie Pkw Stellplätze, ruhige Wohngegend

Beschreibung

Auf einer Wohnfläche von ca. 170m² (370m² bebaute Fläche) bietet die Villa einen Wohn-/ Essbereich, eine Küche, Hauswirtschaftsraum, 3 Schlafzimmer, 2 Bäder (1 davon en Suite). Der Außenbereich bietet einen Swimmingpool, freie und überdachte Terrassen, zwei Garagestellplätze, einige freie Pkw-Stellplätze und angelegte Gartenflächen.

Lage

Diese Villa befindet sich in Costa de la Calma, ein herrlicher ruhiger Ort zum Wohnen, zwischen den sehr belebten Orten Santa Ponsa und Paguera. Costa de la Calma ist ein idealer Standort, um alle beliebten Ziele im Südwesten, wie z.B. Port Andratx, Portals Vells, Port Adriano oder Puerto Portals, zu erreichen. Bis nach Palma sind es gerade einmal 15km und bis zum Flughafen 30km.

Sonstige Angaben

Diese Villa in Costa de la Calma / Santa Ponsa wird Ihnen von LUXUSIMMOMALLORCA.COM, Ihr Portal für Luxusimmobilien auf Mallorca, angeboten. Für weitere Fragen kontaktieren Sie uns bitte unter info@luxusimmomallorca.com oder 0034 603 367 779 (auch per Whatsapp erreichbar).

Die Objektangaben basieren auf den Angaben des Eigentümers, wir übernehmen keine Haftung. Die Informationen werden vor der Unterzeichnung eines Kaufvertrags bestätigt, indem ein Auszug aus dem Grundbuchamt angefordert wird.

Impressionen



Swimmingpool



Wohnen



Wohnen



Küche



Wohnen



Zimmer



Terrasse



Swimmingpool



Terrasse



Schlafzimmer



Badezimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Schlafzimmer



Terrasse

Ihr Ansprechpartner

Herr Marcel Holzmüller
luxusimmomallorca.com
Cami des Comellar 7
07157 Port d'Andratx

Telefon: 0034 603 367 779

Mobil: 0034 603 367 779

E-Mail: info@luxusimmomallorca.com

Web: www.luxusimmomallorca.com

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.