



 **Videotour**

Inmueble: DA2202HM

Precioso piso con vistas al mar en una zona tranquila

Piso, Vallgornera Nou

Los datos más importantes

Nº.Inm.	DA2202HM
Tipo de inmueble	Piso
Subtipo de inmueble	Piso
Tipo de uso	Residencial
Método de comercialización	Venta
Planta	1
Código postal	07639
Lugar	Vallgornera Nou
Comunidad autónoma	Baleares
Adición regional	Vallgornera
Superficie útil (vivienda)	aprox. 39 m ²
constructed area	aprox. 45 m ²
Número de dormitorios	1
Número de baños	1
Número de estancias	2
Superficie de Balcón/terraza	aprox. 7 m ²
Año de constr.	1976
número de edificios	1
Número de plantas (del piso)	3
Número de viviendas	15
Ascensor	Ningún ascensor
Tipo de aparcamiento	Carport
Vistas al mar	Sí
Cocina	Repostería
Tipo de calefacción	Aire acondicionado frío y calor (individual)
Suelo	Mármol, Baldosas
TV por cable/satélite	Sí
Balcón	Sí
Orientación del balcón/la terraza	Sur
Año de constr.	1976

Condición	Cuidado
Community fee per month (approx.)	38,00 €

Highlights

Vista al mar, zona residencial tranquila, pequeña comunidad con sólo 15 unidades, piso de esquina, cocina amueblada, aire acondicionado (unidad individual), chimenea, plaza de aparcamiento (comunitario).

Descripción

El piso, muy bien mantenido, dispone de un salón/comedor con una pequeña cocina americana, 1 dormitorio y un baño en una superficie de aproximadamente 39m². Lo más destacado es el balcón de unos 7m² orientado al sur, actualmente acristalado e integrado en el salón. Desde el balcón hay una vista muy hermosa en la vegetación hasta el mar.... El piso se encuentra en la segunda de un total de tres plantas y está situado completamente en el exterior, por lo que sólo tiene un vecino directo al lado. El complejo comunitario ofrece un jardín de uso común y plazas de aparcamiento asignadas.

Ubicación

El piso está situado en la tranquila Vallgornera, a sólo 3 km de la popular bahía de baño Cala Pi, donde hay varios restaurantes y tiendas. La siguiente ciudad más grande de Llucmajor o el siguiente campo de golf (Maioris) o la playa de ensueño de Es Trenc están a sólo 20 minutos en coche. El aeropuerto de Palma de Mallorca está a sólo 30 minutos en coche.

Información adicional

Este piso en Vallgornera se lo ofrece su agente inmobiliario APART BALEAR - los especialistas en pisos en Mallorca. Para más preguntas, puede ponerse en contacto con nosotros en info@apartbalear.com o por Whatsapp/Teléfono en el 0034 617 636 426.

Los datos se basan en la información proporcionada por el vendedor y se transmiten sin que se asuma ninguna responsabilidad por nuestra parte. Por supuesto, verificaremos esta información obteniendo un extracto del registro de la propiedad antes de cualquier venta.

Imágenes



Terraza



Salon



Salon



Salon



Cocina



Salon



Cocina



Terraza



Terraza



Vista



Dormitorio



Dormitorio



Bano



Parking



Fachada



Entrada



Jardín (Comunidad)

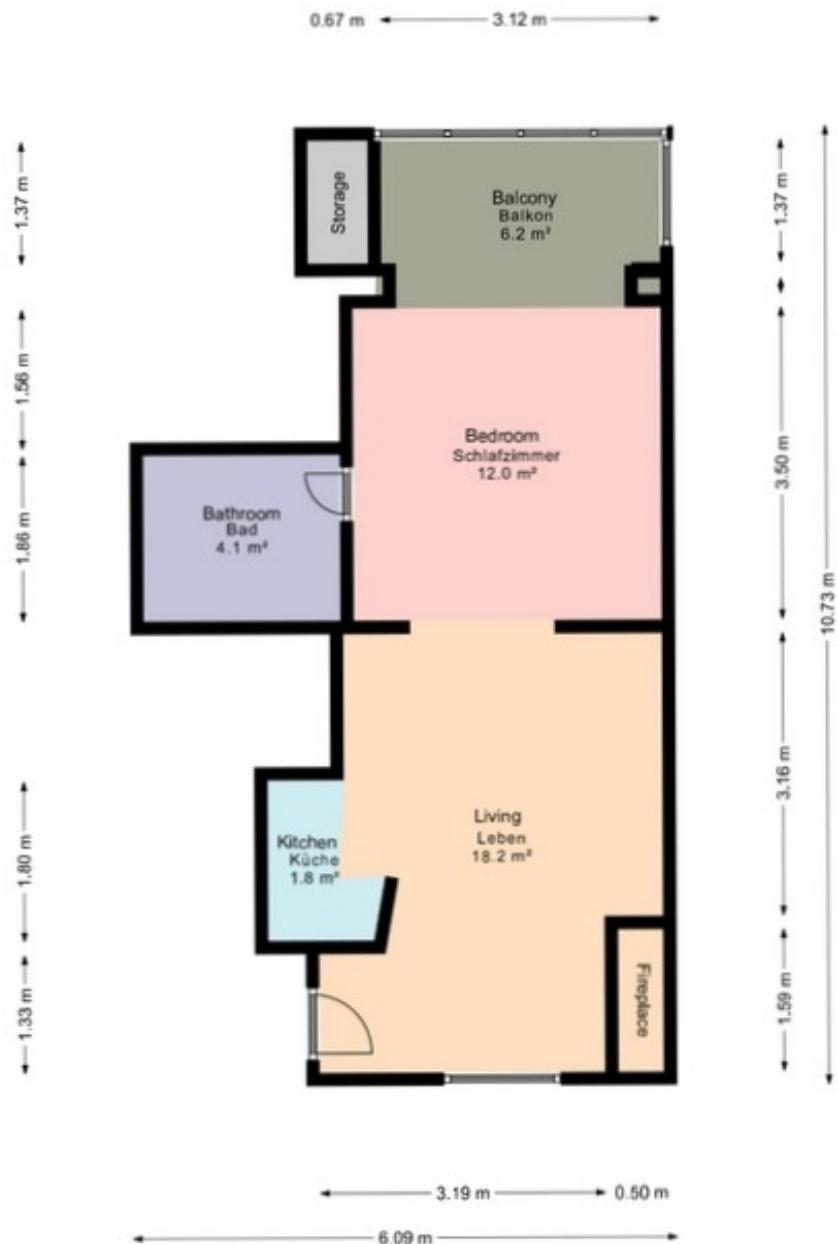


Terraza



Vista

Plano de planta



DA2202HM Floorplan



Su persona de contacto

Señor Marcel Holzmüller
APART BALEAR - Real Estate Agent Group
Cami des Comellar 7
07157 Port Andratx

Teléfono: 0034 871 043 475

Mobile: 0034 617 636 426

E-Mail: info@apartbalear.com
Web: www.apartbalear.com

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión.

Sujeto a preventa.