



Inmueble: D2304HM

Casa adosada en complejo bien cuidado con piscina

Casa adosada, Sol de Mallorca

599.000,00 €

Los datos más importantes

Nº.Inm.	D2304HM
Tipo de inmueble	Casa
Subtipo de inmueble	Casa adosada
Tipo de uso	Residencial
Método de comercialización	Venta
Código postal	07181
Lugar	Sol de Mallorca
Comunidad autónoma	Baleares
Adición regional	Sol de Mallorca
Superficie construida	aprox. 135 m ²
Superficie útil (vivienda)	aprox. 116 m ²
constructed area	aprox. 135 m ²
Número de dormitorios	4
Número de baños	2
Número de estancias	5
Conexión de aguas residuales	Sí
Año de constr.	1985
número de edificios	17
Número de plantas (del piso)	3
Número de viviendas	60
Ascensor	Ningún ascensor
Tipo de aparcamiento	Stellplatz im Freien, Tiefgarage
Piscina (exterior)	Sí
Cocina	Cocina empotrada
Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado frio y calor (individual)
Suelo	Laminado, Baldosas
Ventana	Ventanas Climalit
TV por cable/satélite	Sí
Balcón	Sí

Terraza	Sí
Orientación del balcón/la terraza	Sureste
Azotea	Sí
Plazas de aparcamiento	1 Parking descubierto 1 Plazas de garaje comunitario
Año de constr.	1985
Condición	Cuidado
Precio de compra	599.000,00 €

Highlights

Casa adosada de 3 plantas, reformada, salón/comedor con cocina abierta, 4 dormitorios, 2 baños (1 en suite), calefacción por suelo radiante controlable vía app (sólo en la planta baja), aire acondicionado frío/calor (en todos los niveles), ventanas con doble acristalamiento, zona residencial tranquila, 3 terrazas, hermosa vista con vista parcial al mar desde la terraza de la azotea, 1 plaza de aparcamiento + 1 plaza de aparcamiento subterráneo, jardines comunitarios muy bien cuidados, fantástica piscina comunitaria, zona residencial tranquila, a poca distancia de pequeñas playas, restaurante y pequeño supermercado en el pueblo

Descripción

Asignación

Planta baja: salón-comedor, cocina, terraza.

1^a planta: 3 dormitorios, 2 baños (1 en suite), balcón

2^a planta: 4º dormitorio, azotea

Certificado energético: F

Ubicación

Esta casa adosada se encuentra en Sol de Mallorca. A poca distancia hay varias playas, un pequeño puerto, un supermercado y un restaurante. Muchas otras instalaciones se pueden encontrar en los pueblos vecinos a una distancia de aprox. 2-3 km, el campo de golf más cercano está a aprox. 5 km, Palma de Mallorca está a aprox. 15 minutos y el aeropuerto a 30 minutos en coche.

Información adicional

Este adosado en Sol de Mallorca se lo ofrece su agente inmobiliario Holzmüller - Real Estate Mallorca (socio exclusivo de los portales inmobiliarios APART BALEAR y LUXUSIMMOMALLORCA.COM). Para más preguntas puede contactar con nosotros en info@holzmueller-mallorca.com o por Whatsapp / teléfono al 0034 603 367 779.

Los detalles se basan en la información proporcionada por el vendedor y se transmiten sin ninguna asunción de responsabilidad por nuestra parte. Por supuesto, vamos a verificar esta información mediante la obtención de un extracto del registro de la propiedad antes de cualquier venta.

Imágenes



Swimmingpool (Gemeinschaft)



Wohnen (EG)



Terrasse (EG)



Wohnen (EG)



Küche (EG)



Küche (EG)



Schlafzimmer 1 (1.OG)



Schlafzimmer 2 (1.OG)



Schlafzimmer 4 (2.OG)



Swimmingpool (Gemeinschaft)



Wohnen (EG)



Wohnen (EG)



Terrasse (EG)



Treppe (EG)



Schlafzimmer (1.0G)



Bad 1 en Suite (1.0G)



Bad 1 en Suite (1.OG)



Badezimmer 2 (1.OG)



Flur (1.OG)



Schlafzimmer 4 (2.OG)



Dachterrasse (2.OG)



Su persona de contacto

Señor Marcel Holzmüller

HOLZMÜLLER - Real Estate Mallorca (Número de registro: GOIBE723026/2024)

Camí des Comellar 7

07157 Port d'Andratx

Mobile: 0034 603367779

E-Mail: info@holzmueller-mallorca.com

Web: www.holzmueller-mallorca.com / www.luxusimmomallorca.com / www.apartbalear.com

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión.

Sujeto a preventa.