



Inmueble: C121KM

Casa adosada en zona tranquila con piscina y garaje

Villa, Cala Vinyes

1.650.000,00 €

Los datos más importantes

| | |
|-----------------------------------|--|
| Nº.Inm. | C121KM |
| Tipo de inmueble | Casa |
| Subtipo de inmueble | Villa |
| Tipo de uso | Residencial |
| Método de comercialización | Venta |
| Código postal | 07181 |
| Lugar | Cala Vinyes |
| Comunidad autónoma | Baleares |
| Adición regional | Cala Vinyas |
| Superficie construida | aprox. 409 m ² |
| Superficie útil (vivienda) | aprox. 305 m ² |
| constructed area | aprox. 409 m ² |
| Número de dormitorios | 4 |
| Número de baños | 4 |
| Número de estancias | 5 |
| Superficie parcela | aprox. 1.382 m ² |
| Conexión de aguas residuales | Sí |
| Estilo de construcción | Masivo |
| Número de plantas (del piso) | 2 |
| Ascensor | Sin ascensor |
| Tipo de aparcamiento | Plazas de garaje a la intemperie |
| Cocina | Cocina empotrada |
| Tipo de calefacción | Aire acondicionado frio y calor (individual) |
| Fuente de energía | Eléctrico |
| Suelo | Baldosas |
| Ventana | Ventanas Climalit |
| Balcón | Sí |
| Terraza | Sí |
| Orientación del balcón/la terraza | Sureste, Suroeste |
| jardín privado | Sí |

| | |
|------------------------|-----------------|
| Plazas de aparcamiento | 4 Plazas libres |
| Año de constr. | 2007 |
| Condición | Cuidado |
| Precio de compra | 1.650.000,00 € |

Highlights

Parcela grande, hermosa villa, construida en 2007 (renovada en 2017), construcción de piscina posible (según el propietario), muchas zonas de terraza diferentes, sala de estar, comedor, cocina equipada, lavadero, 4 dormitorios, 4 baños, armarios empotrados, ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado, chimenea, barbacoa, a poca distancia de la playa.

Descripción

Un chalet bien cuidado está a la venta en Peguera, una popular localidad de Mallorca. La casa, construida en 1987, se extiende sobre dos plantas y ofrece una superficie habitable de aprox. 245 m². La superficie construida es de aproximadamente 275 m².

La propiedad tiene un total de 4 habitaciones, incluyendo 3 dormitorios y 3 baños. La calidad del equipamiento es normal. El suelo es de baldosas y hay una cocina amueblada en la cocina. La casa tiene aire acondicionado y una acogedora chimenea.

La villa tiene una terraza y un balcón orientados al sureste. Aquí podrá disfrutar al máximo del sol y del agradable clima mallorquín. También hay una piscina exterior para darse un refrescante chapuzón.

La propiedad se encuentra en buen estado y está disponible previo acuerdo. Si está interesado, no dude en ponerse en contacto con nosotros para más información y una visita.

Ubicación

Esta villa está situada en una calle tranquila de Cala Vinyes en el municipio de Calvià, en el suroeste de Mallorca. Las hermosas playas de arena de Cala Vinyes y Cala Falco se puede llegar en pocos minutos. Al campo de golf T Golf Calvia se llega en coche en aprox. 5 minutos y a la capital de la isla, Palma, en aprox. 15 minutos.

Información adicional

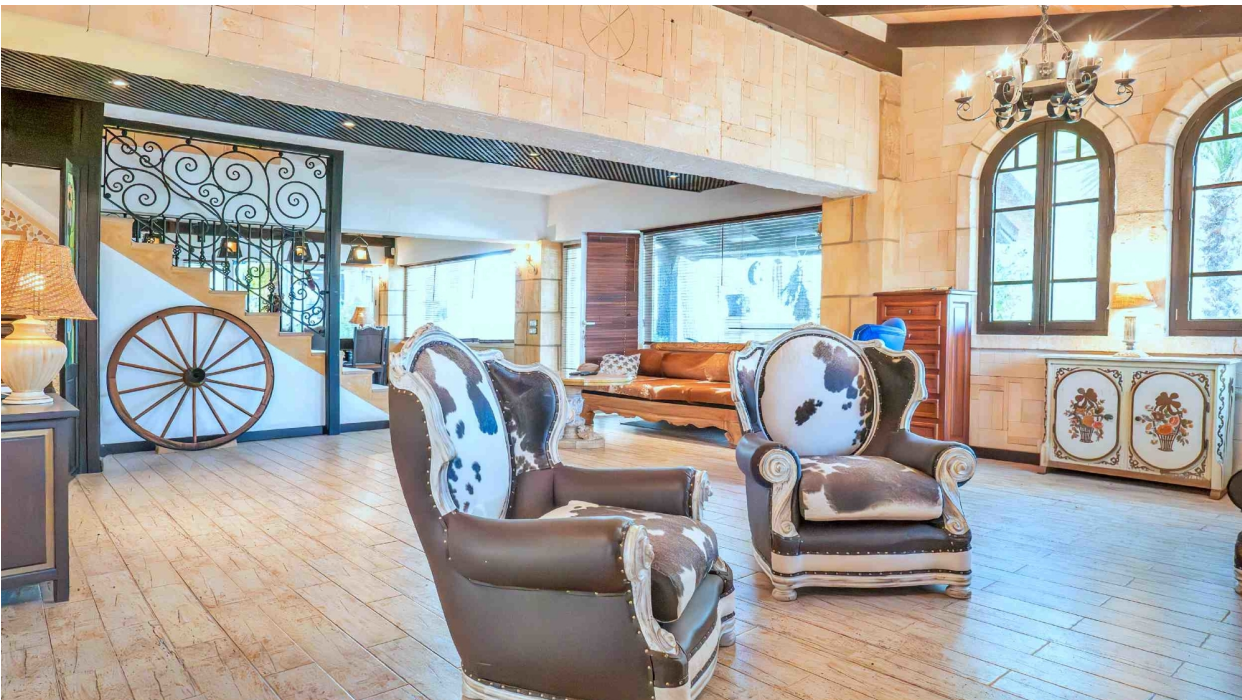
Este chalet en Cala Vinyes se lo ofrece su agente inmobiliario HOLZMÜLLER - Real Estate Mallorca (socio exclusivo de los portales inmobiliarios APART BALEAR y LUXUSIMMOMALLORCA.COM). Para más preguntas puede contactar con nosotros en info@holzmueller-mallorca.com o por Whatsapp / teléfono al 0034 603 367 779.

Los detalles se basan en la información proporcionada por el vendedor y son transmitidos por nosotros sin asumir ninguna responsabilidad. Por supuesto, vamos a comprobar esta información antes de cualquier venta mediante la obtención de un extracto del registro de la propiedad.

Imágenes



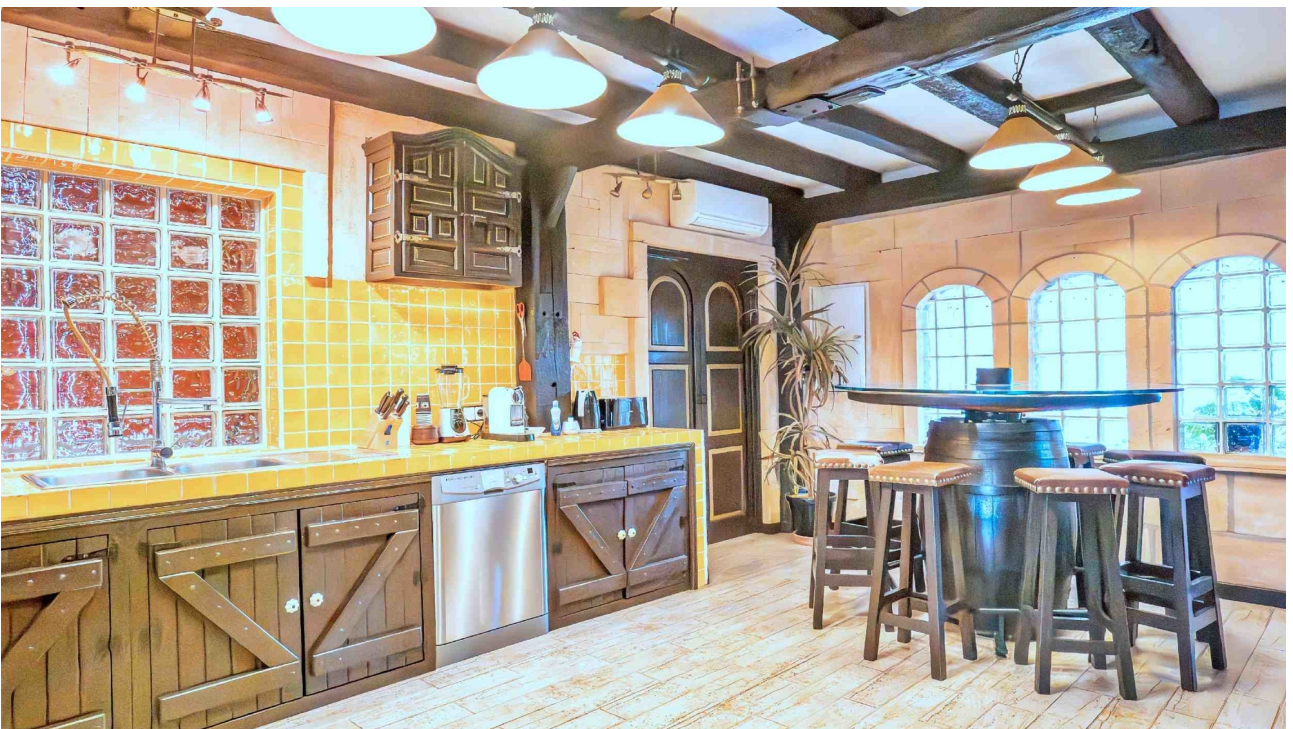
Terraza



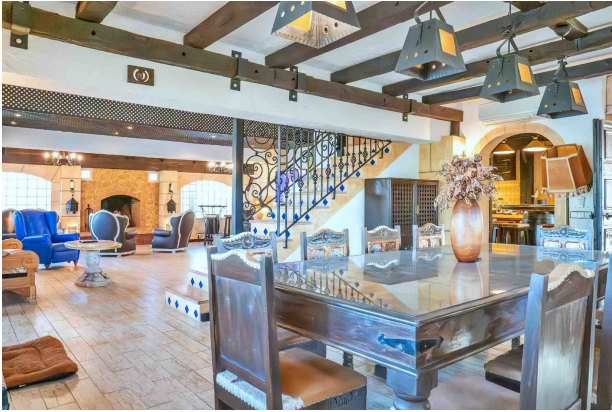
Salon



Cocina



Cocina



Salon



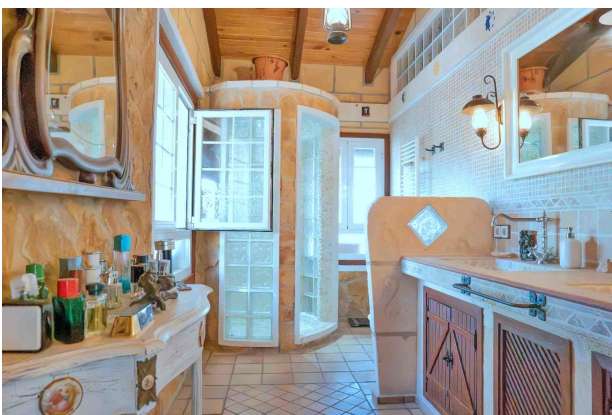
Comedor



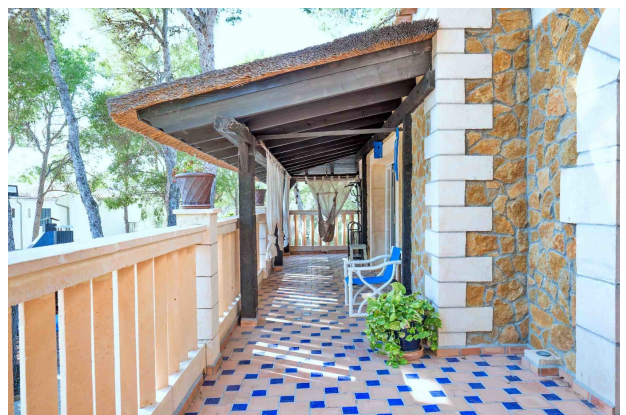
Villa



Dormitorio



Bano



Balcon



Dormitorio



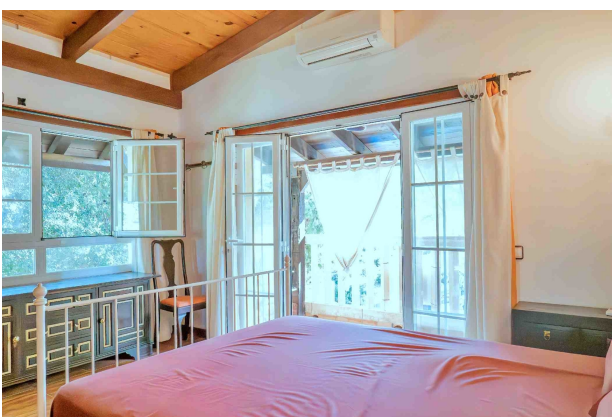
Bano



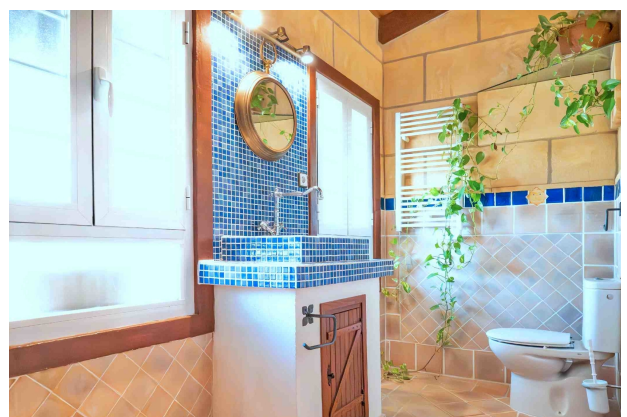
Dormitorio



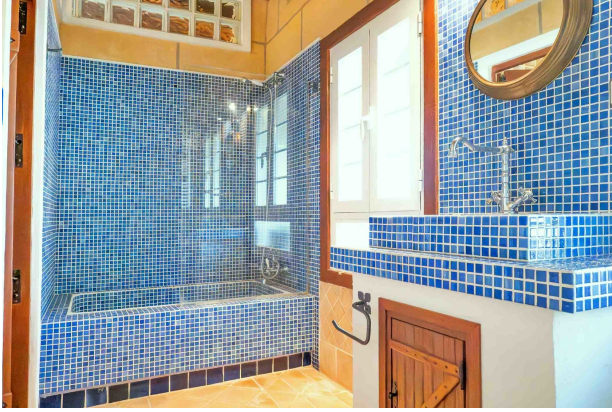
Bano



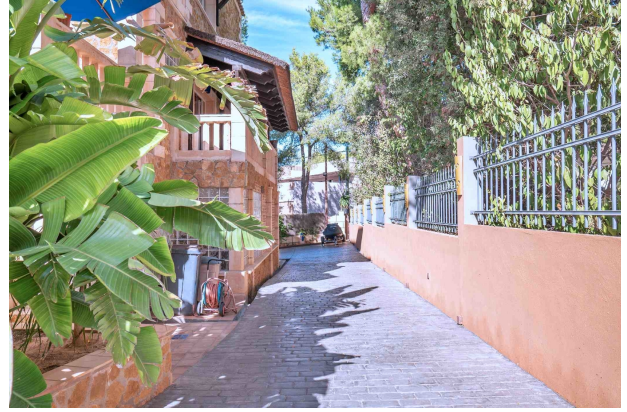
Dormitorio



Bano



Bano



Entrada

Su persona de contacto

Señor Marcel Holzmüller

HOLZMÜLLER - Real Estate Mallorca (Numero de registre: GOIBE723026/2024)

Camí des Comellar 7

07157 Port d'Andratx

Mobile:0034 603367779

E-Mail: info@holzmueller-mallorca.com

Web: www.holzmueller-mallorca.com / www.luxusimmomallorca.com / www.apartbaleaer.com

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Sujeto a preventa.