



Inmueble: C2130FH

Idyllische Finca in bester Lage mit Swimmingpool

Finca, Port Andratx

2.590.000,00 €

Los datos más importantes

Nº.Inm.	C2130FH
Tipo de inmueble	Casa
Subtipo de inmueble	Finca
Tipo de uso	Residencial
Método de comercialización	Venta
Código postal	07157
Lugar	Port Andratx
Comunidad autónoma	Baleares
Adición regional	Puerto Andratx
Superficie construida	aprox. 295 m ²
Superficie útil (vivienda)	aprox. 255 m ²
constructed area	aprox. 295 m ²
Número de dormitorios	3
Número de baños	2
Número de estancias	4
Superficie parcela	aprox. 14.800 m ²
Número de plantas (del piso)	1
Ascensor	Ningún ascensor
Tipo de aparcamiento	Carport, outdoor parking space
Piscina (exterior)	Sí
Cocina	Cocina empotrada
Tipo de calefacción	Infrarotheizung (Einzelgeräte)
Fuente de energía	Eléctrico
Ventana	ventanas de madera
TV por cable/satélite	Sí
Terraza	Sí
jardín privado	Sí
Plazas de aparcamiento	1 Carport 4 Plazas libres
Piscina (privada)	Sí

Año de constr.	1991
Condición	Cuidado
Precio de compra	2.590.000,00 €

Highlights

Fantástica finca cerca del puerto, salón, comedor, cocina, cocina amueblada, 3 dormitorios, 2 baños, convertible a 4 dormitorios y 4 baños, armarios empotrados, radiadores infrarrojos, varias terrazas, piscina, carport, varias plazas de parking exterior, estado muy cuidado.

Descripción

Sumérjase en la belleza de esta encantadora finca en Es Coll Baix, a tiro de piedra del puerto de Port Andratx. En una superficie habitable de aprox. 255 m², la casa ofrece 3 dormitorios y 2 baños, una zona de estar y una acogedora cocina equipada, todo en una sola planta. Las diversas zonas de terraza invitan a disfrutar de las impresionantes vistas panorámicas. Relájese en la piscina con total privacidad y disfrute de la tranquilidad del entorno.

Con un potencial de hasta 4 dormitorios y 4 baños, este oasis ofrece tranquilidad y proximidad a los servicios, perfecto para una vida relajada en la isla.

Certificado energético: en preparación

Ubicación

Esta idílica finca se encuentra en el popular Puerto de Andratx, a poca distancia del hermoso puerto deportivo del municipio de Andratx. El puerto está situado en una bahía natural y es uno de los lugares más bellos de Mallorca. Entre sus atractivos se encuentra el paseo marítimo con sus numerosos restaurantes y diversas tiendas. El campo de golf "Golf de Andratx" se encuentra a 10 minutos en Camp de Mar. Palma de Mallorca está a unos 30 minutos en coche y el aeropuerto a unos 40 minutos.

Información adicional

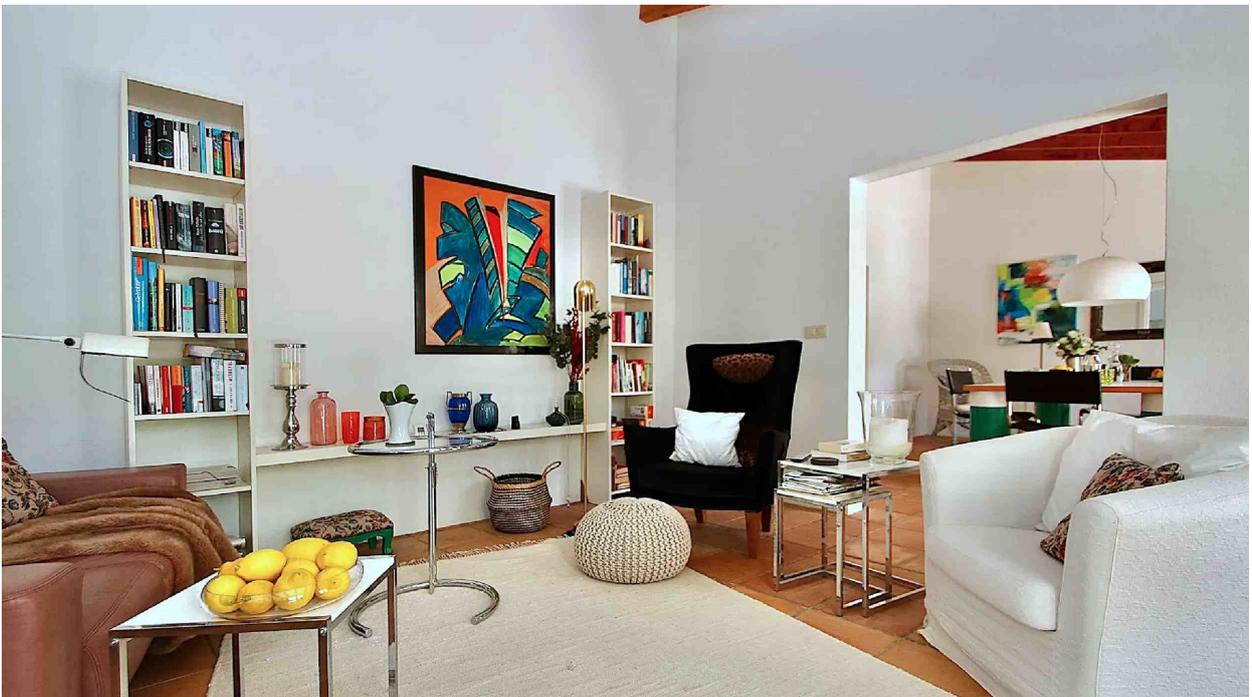
Esta finca en Port d'Andratx se la ofrece su agente inmobiliario Holzmüller - Real Estate Mallorca (socio exclusivo de los portales inmobiliarios APART BALEAR y LUXUSIMMOMALLORCA.COM). Para más preguntas puede contactar con nosotros en info@holzmueller-mallorca.com o por Whatsapp / teléfono al 0034 603 367 779.

Los detalles se basan en la información proporcionada por el vendedor y son transmitidos por nosotros sin asumir ninguna responsabilidad. Por supuesto, vamos a comprobar esta información antes de cualquier venta mediante la obtención de un extracto del registro de la propiedad.

Imágenes



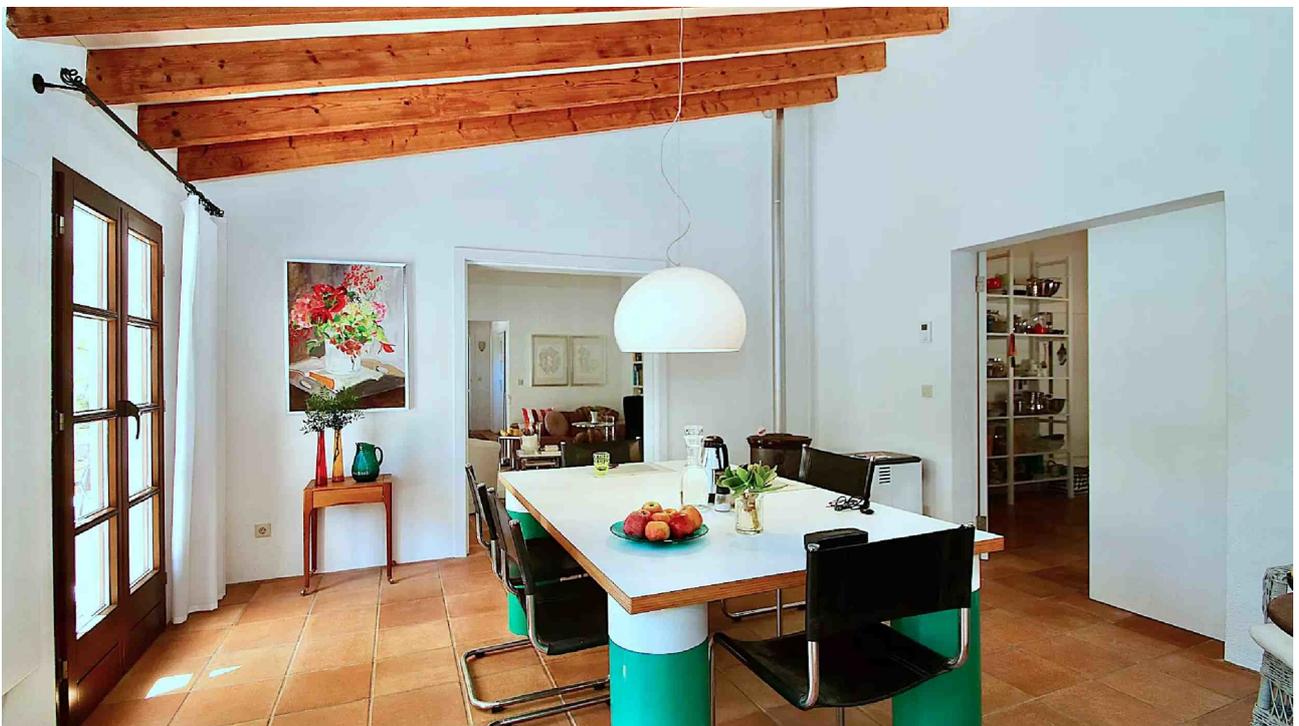
Vista



Salon



Cocina



Comedor



Salon



Patio



Terraza



Dormitorio 1



Bano 1



Dormitorio 2



Bano 2



Terraza



Piscina

Su persona de contacto

Señor Marcel Holzmüller
HOLZMÜLLER - Real Estate Mallorca
Camí des Comellar 7
07157 Port d'Andratx

Mobile:0034 603367779

E-Mail: info@holzmueller-mallorca.com

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Sujeto a preventa.